



GIRONAT - M25 4P A S-PLANS

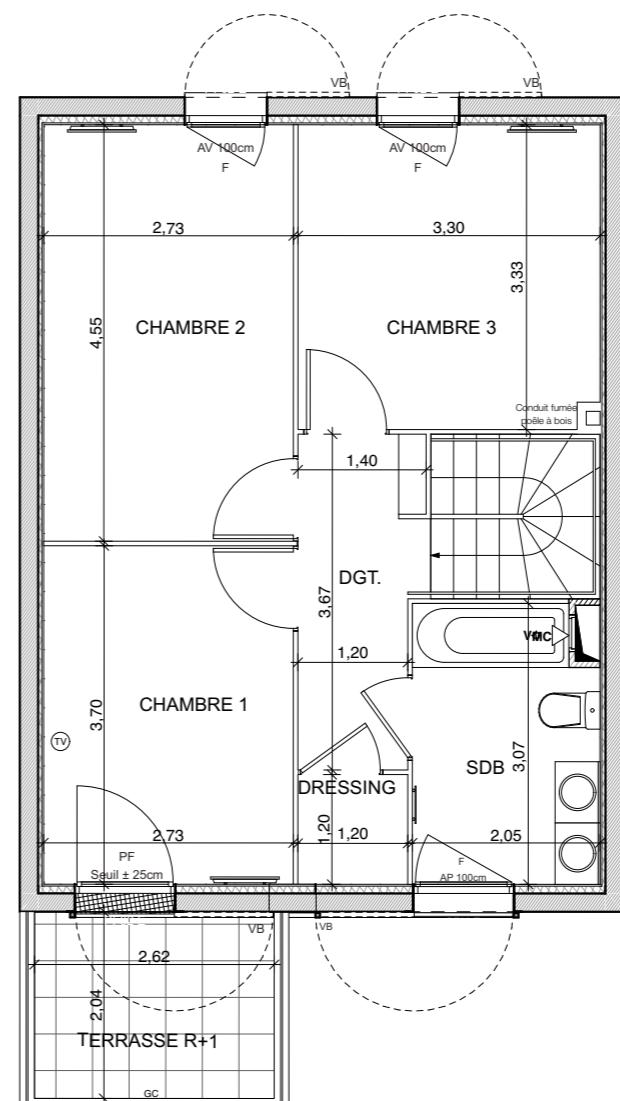
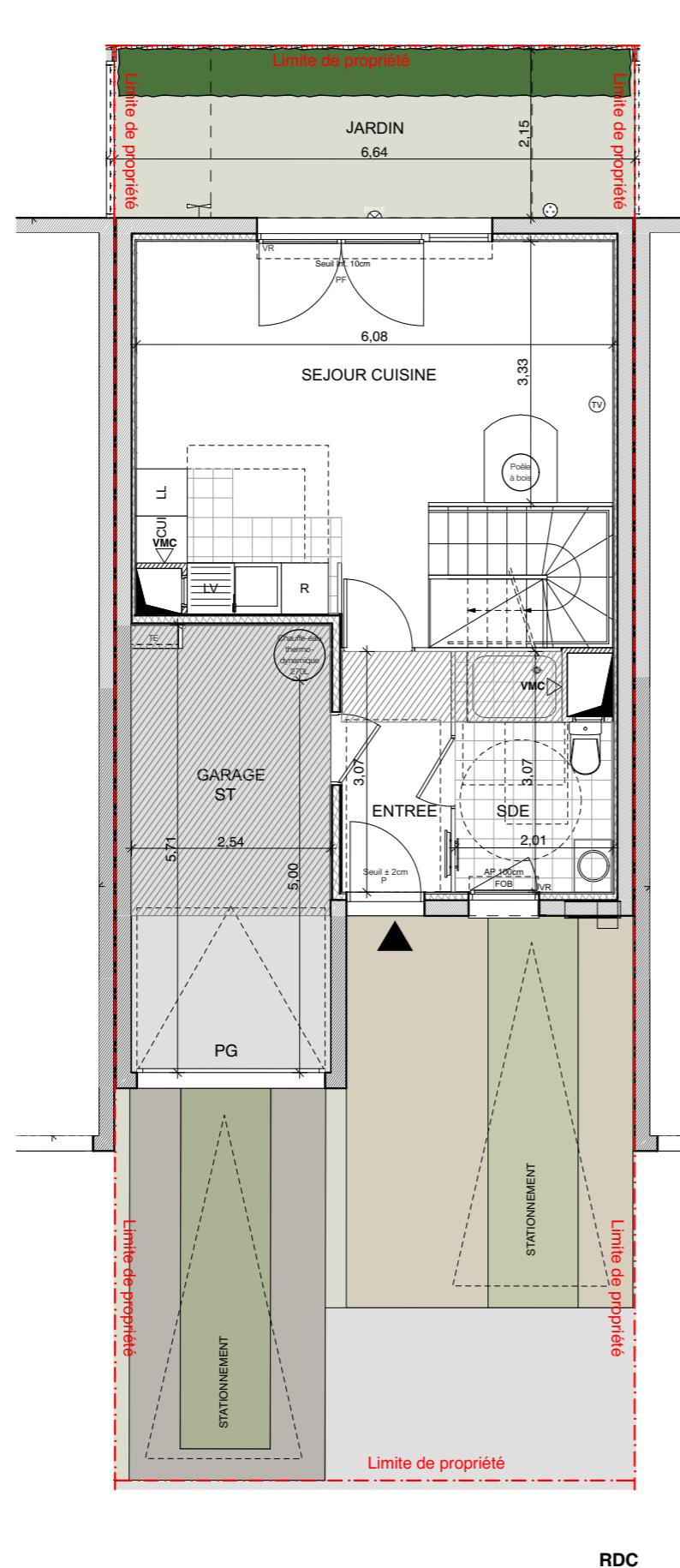
|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| ENTREE                          | 4,4                       |
| SDE                             | 5,6                       |
| SEJOUR CUISINE                  | 26,9                      |
| <b>SURFACE HABITABLE RDC</b>    | <b>36,9 m<sup>2</sup></b> |
| CHAMBRE 1                       | 10,1                      |
| CHAMBRE 2                       | 12,4                      |
| CHAMBRE 3                       | 10,9                      |
| DGT.                            | 4,8                       |
| DRESSING                        | 1,4                       |
| SDB                             | 6,1                       |
| <b>SURFACE HABITABLE R+1</b>    | <b>45,7 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>82,6 m<sup>2</sup></b> |
| GARAGE                          | 14,3                      |
| JARDIN                          | 14,6                      |
| TERRASSE R+1                    | 5,4                       |
| <b>SURFACE TOTALE ANNEXES</b>   | <b>34,3 m<sup>2</sup></b> |

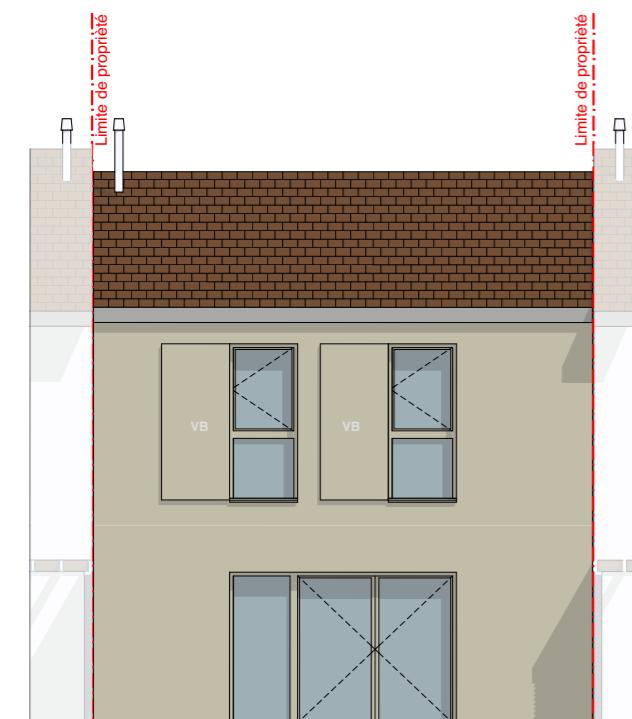
Toutes les surfaces indiquées sont en m<sup>2</sup>

#### LEGENDE

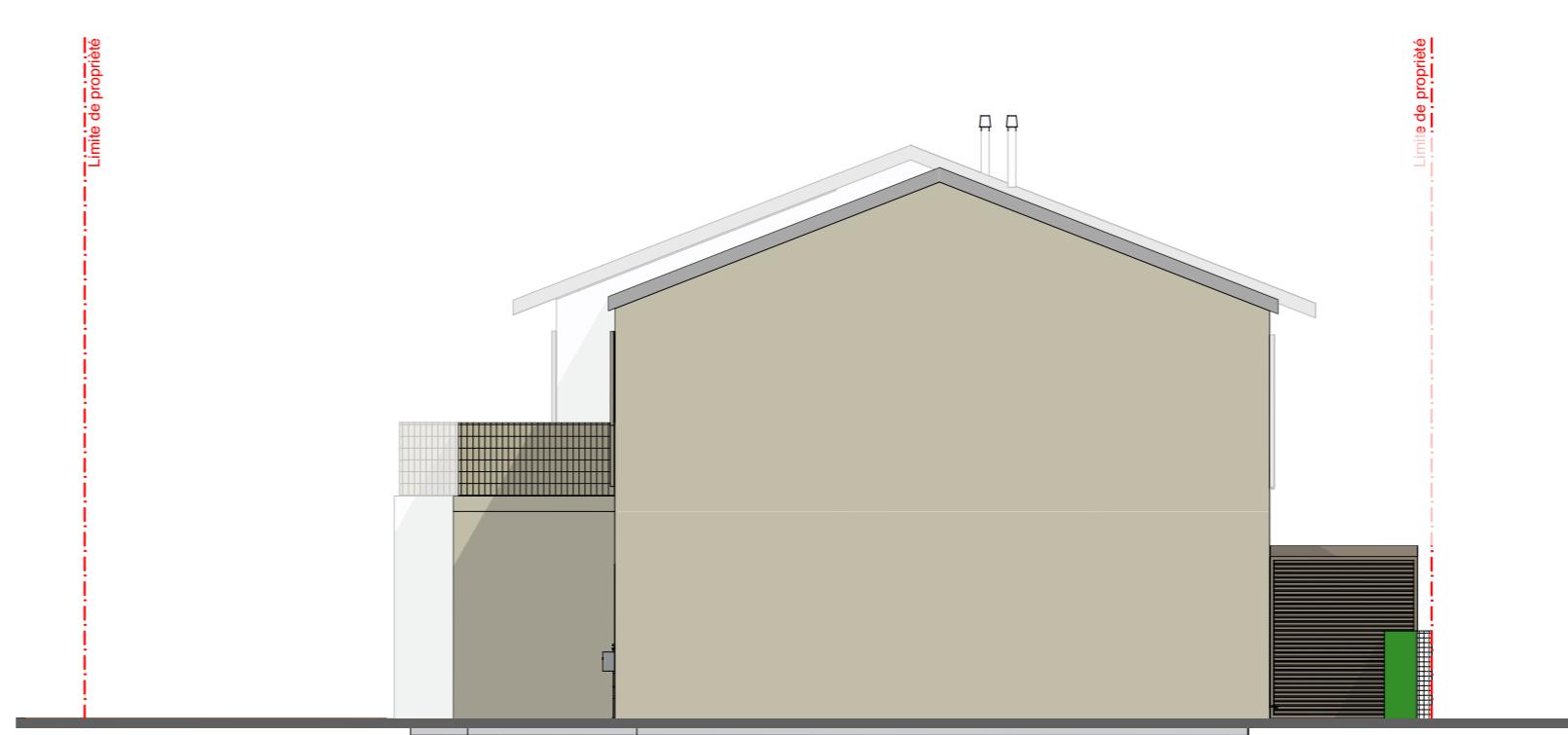
|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE : |  |
| F                                  | FENETRE                                    |
| FF                                 | FENETRE FIXE                               |
| FOB                                | FENETRE OSCILLO-BATTANT                    |
| PF                                 | PORTE FENETRE                              |
| AV                                 | ALLEGÉ VITRÉE                              |
| AP                                 | ALLEGÉ PLEINE                              |
| VR                                 | VOLET ROULANT                              |
| VB                                 | VOLET BATTANT                              |
| LL                                 | LAVE-LINGE                                 |
| LV                                 | LAVE-VAISSELLE                             |
| CUI                                | BLOC CUSSION                               |
| R                                  | REFRIGÉRATEUR                              |
| CH                                 | CHAUDIÈRE                                  |
| GC                                 | GARDE-CORPS                                |
| TE                                 | TABLEAU ÉLECTRIQUE (GAINE TECHN. LOGEMENT) |
| RADIATEUR                          |  |
| SECHE-SERVETTES                    |  |
| PRISE TÉLÉ                         |  |
| PG                                 | PORTE GARAGE                               |
| ST                                 | STATIONNEMENT                              |
| FAUX-PLAFOND, SOFFITE              |  |
| PC ETANCHE                         |  |
| ÉCLAIRAGE MURAL                    |  |
| ROBINET DE PUISAGE                 |  |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

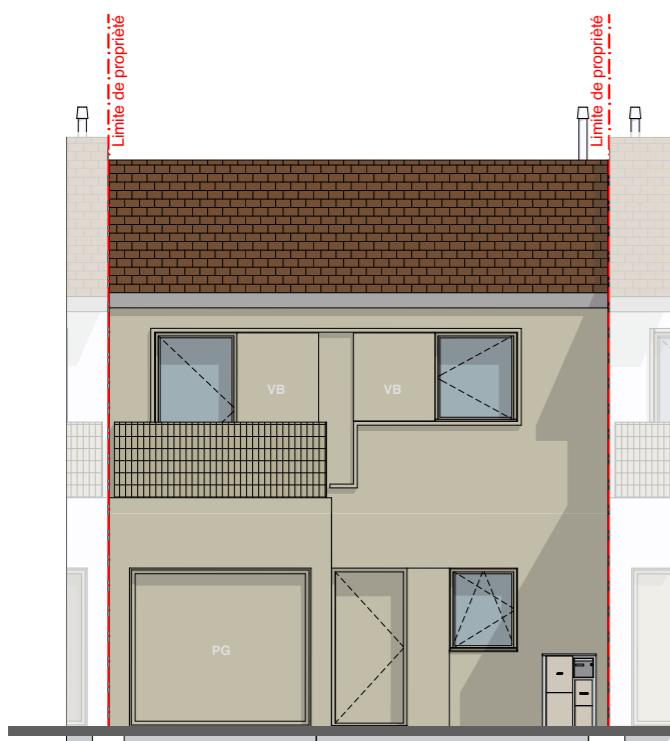




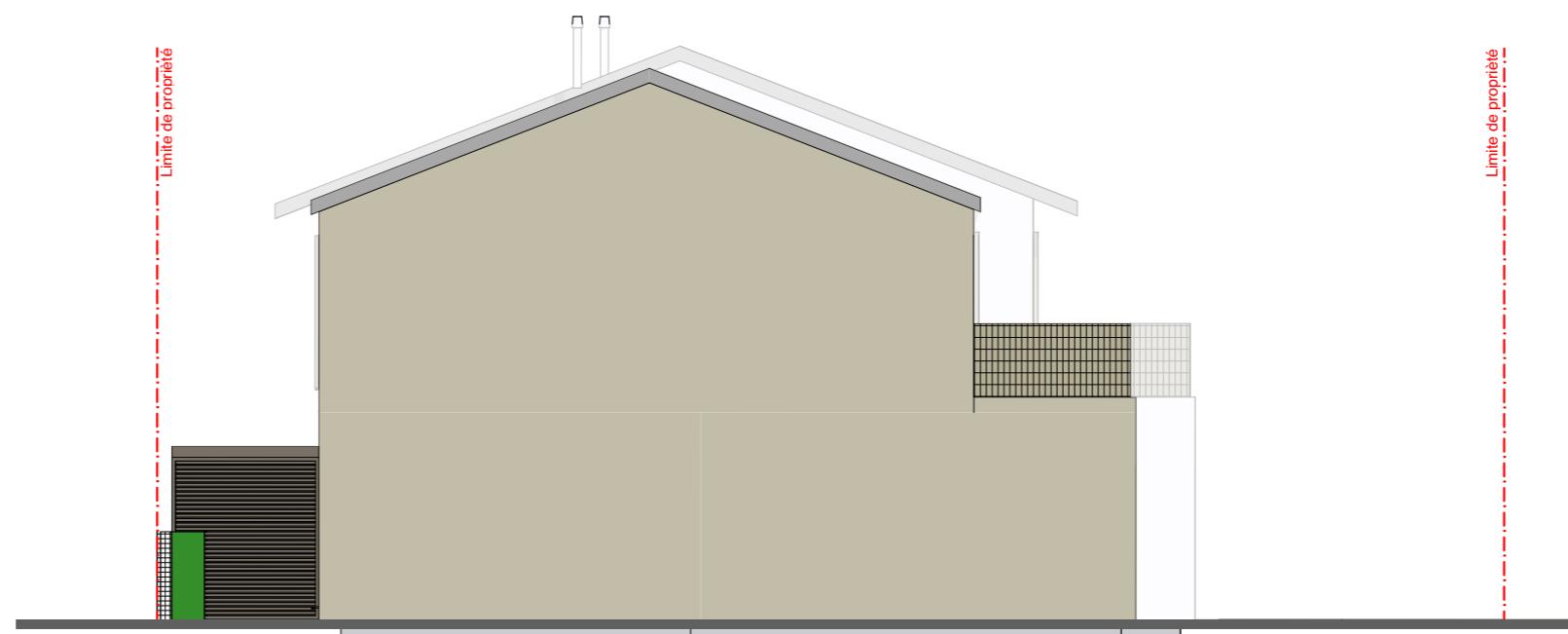
Façade Nord



Façade Est



Façade Sud



Façade Ouest



GIRONAT - M25 4P A S-FACADES

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| ENTREE                          | 4,4                       |
| SDE                             | 5,6                       |
| SEJOUR CUISINE                  | 26,9                      |
| <b>SURFACE HABITABLE RDC</b>    | <b>36,9 m<sup>2</sup></b> |
| CHAMBRE 1                       | 10,1                      |
| CHAMBRE 2                       | 12,4                      |
| CHAMBRE 3                       | 10,9                      |
| DGT.                            | 4,8                       |
| DRESSING                        | 1,4                       |
| SDB                             | 6,1                       |
| <b>SURFACE HABITABLE R+1</b>    | <b>45,7 m<sup>2</sup></b> |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>82,6 m<sup>2</sup></b> |
| GARAGE                          | 14,3                      |
| JARDIN                          | 14,6                      |
| TERRASSE R+1                    | 5,4                       |
| <b>SURFACE TOTALE ANNEXES</b>   | <b>34,3 m<sup>2</sup></b> |

Toutes les surfaces indiquées sont en m<sup>2</sup>

#### LEGENDE

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE : |  |
| F                                  | FENETRE                                    |
| FF                                 | FENETRE FIXE                               |
| FOB                                | FENETRE OSCILLO-BATTANT                    |
| PF                                 | PORTE FENETRE                              |
| AV                                 | ALLEGÉ VITREE                              |
| AP                                 | ALLEGÉ PLEINE                              |
| VR                                 | VOLET ROULANT                              |
| VB                                 | VOLET BATTANT                              |
| PG                                 | PORTE GARAGE                               |
| ST                                 | STATIONNEMENT                              |
| FAUX-PLAFOND, SOFFITE              |  |
| LL                                 | LAVE-LINGE                                 |
| LV                                 | LAVE-VAISSELLE                             |
| CUI                                | BLOC CUSSION                               |
| R                                  | REFRIGERATEUR                              |
| CH                                 | CHAUDIERE                                  |
| GC                                 | GARDE-CORPS                                |
| TE                                 | TABLEAU ELECTRIQUE (GAINÉ TECHN. LOGEMENT) |
| RADIATEUR                          |  |
| SECHE-SERVETTES                    |  |
| PRISE TÉLÉ                         |  |
| PC ETANCHE                         |  |
| ECLAIRAGE MURAL                    |  |
| ROBINET DE PUISAGE                 |  |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES PLACARDS ET EVIERS REPRESENTES EN POINTILLES SONT SUGGERES ET NE SERONT PAS FOURNIS. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF.

|         |            |            |
|---------|------------|------------|
| Echelle | Date       | Indice : 0 |
|         | 27/04/2022 |            |